

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ВОДОВОД”
БОР

19210 Бор, ул. Чочетова, бр.16

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БОРА

**- Одељењу за привреду и
друштвене делатности-**

19210 Бор

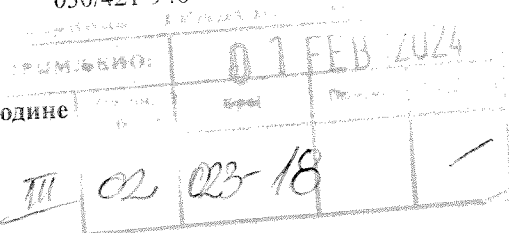
Број жиро рачуна 205-11198-56 Комерцијална
банка

Телефони:
- централа 030/421-150; 421-235; 425-662
- факс 030/421-940

Наш знак 223/4

Ваш знак

Бор, 31.01.2024. године



Предмет: Захтев за давање сагласности на Одлуку о утврђивању цена

У смислу члана 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), подносимо захтев за давање сагласности на Одлуку о утврђивању цена пијаће воде и одвођења отпадних вода и ценовника других услуга из делатности ЈКП „Водовод“ Бор, коју је донео Надзорни одбор на седници одржаној 31.01.2024. године, под бр. 223/3.

Прилог: Одлука Надзорног одбора бр. 223/3
од 31.01.2024. године са образложењем



Директор,

Горан Павић, спец.стр.инж.маш.

На основу члана 22. и сагласно члану 69. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр. 15/2016 и 88/2019), као и на основу члана 25. став 1. и 2. и члана 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 11. став 1. - 3. Одлуке о комуналним делатностима („Сл. лист града Бора“ бр. 15/2023), члана 21. и 52. Одлуке о начину обављања комуналних делатности – снабдевања водом за пиће и пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода на територији града Бора („Сл. лист града Бора“ бр. 15/2023) и члана 47. Статута ЈКП „Водовод“ Бор, Надзорни одбор ЈКП „Водовод“ Бор, на седници одржаној дана 31.01.2024. године, донео је

О Д Л У К У
о утврђивању цена пијаће воде и одвођења отпадних вода
и ценовника других услуга из делатности ЈКП „Водовод“ Бор

1. Утврђују се цене пијаће воде и одвођења отпадних вода потрошачима на подручју града Бора, и то:

Категорије потрошача	Цена пијаће воде (дин/м ³)	Цена одвођења отпадних вода (дин/м ³)
I категорија (правна лица - привреда и непривреда)	188,14	41,37
II категорија (грађани)	82,55	24,64

Цене су без обрачунаог ПДВ-а.

2. Утврђује се ценовник других услуга из делатности ЈКП „Водовод“ Бор и то:

Ред. бр.	Врста услуге	Јединица мере	Цена без ПДВ-а
1	Рад компресора "Фаграм" или ко. Трудбеник Добој заједно са руковаоцем машине	h	3.000,00
2	Превоз камионом са возачем	h	4.000,00
3	Превоз камионом "Застава" ИВЕКО са возачем	h	1.900,00
4	Рад ровокопача или ЈСВ са руковаоцем машине	h	4.500,00
5	Превоз камионом "Застава" ИВЕКО са возачем	km	110,00
6	Превоз путничким возилом са возачем	km	110,00
7	Превоз теретним возилом "Лада-нива" са возачем	km	60,00
8	Превоз путничким возилом са возачем	km	60,00
9	Превоз специјалног возила за отпушавање канализације	km	200,00
10	Рад специјалног возила на отпушавању канализације на подручју града до 10 км удаљености. Преко 10 км удаљености обрачунава се превоз по 1 км пређеног пута	h	8.300,00

Извожења фекалија специјалним возилом. У цену је урачунат рад возача и 2 радника:			
11	- град Бор и МЗ Слога	Тура	7.000,00
	- МЗ Брезоник, МЗ Брестовац, МЗ Оштрељ, Малазија		8.500,00
	- МЗ Кривељ, Суваја, Бањско Поље, Хајдучка Чесма		12.000,00
	- МЗ Метовница, МЗ Злот, МЗ Шарбановац- село, МЗ Шарбановац-Тимок, МЗ Доња Бела Река и Борско језеро		14.000,00
	- За правна лица		14.000,00
12	Рад пумпе за црпљење воде "Honda"	h	750,00
13	Рад дизел агрегата за заваривање и заваривача	h	3.100,00
14	Заваривање пластичних цеви на територији општине Бор. У цену је урачунат рад два радника и машине за варење. Обавеза инвеститора је да обезбеди превоз радника и машине за варење до места извођења, као и потребне механизације за извлачење цеви приликом варења. Ако инвеститор не може да обезбеди превоз и потребну механизацију за извлачење цеви, те позиције ће им бити посебно обрачунате.		
	- ТРЕ цеви Ø 63	Вар	1.400,00
	- ТРЕ цеви Ø 75		1.700,00
	- ТРЕ цеви Ø 90		2.100,00
	- ТРЕ цеви Ø 110		2.600,00
	- ТРЕ цеви Ø 125		3.000,00
	- ТРЕ цеви Ø 140		3.300,00
	- ТРЕ цеви Ø 160		3.700,00
	- ТРЕ цеви Ø 180		4.200,00
	- ТРЕ цеви Ø 200		4.700,00
	- ТРЕ цеви Ø 225		5.300,00
- ТРЕ цеви Ø 250	5.900,00		
15	Извођење радова пнеуматском картицом за хоризонтално подбушавање. У цену је урачунат транспорт опреме до места извођења радова, рад компресора и 3 радника на територији општине Бор:		
	- пречник Ø 150 mm	m ¹	8.000,00
16	Издавање сагласности за локацијску дозволу за израду пројектне документације водовода и канализације са уцртаним местима за прикључење на водоводну и канализациону мрежу	1 прикључак	4.000,00
17	Издавање података о водоводној и канализационој мрежи са свим потребним котама	1 захтев	2.500,00
18	Издавање сагласности или мишљења на појектну документацију интерног уређаја за пречишћавање отпадних вода односно интерне каналске мреже (Одлука о санитарно-техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију - чл. 14 "Сл. гласник Општине Бор" бр. 8/94)	1 захтев	2.000,00
19	Издавање мишљења о утицају пројекта на изворишта и објекте водоснабде-вања (Закон о процени утицаја на животну средину- члан 7. "Сл. гласник РС" бр. 135/04 и 36/09)	1 захтев	2.000,00
20	Издавање сагласности на главни пројекат о испуњености услова издатих од стране ЈКП "Водовод" Бор	1 прикључак	2.000,00
21	Издавање потврде да је објекат прикључен на водоводну и канализациону мрежу ради легализације објекта	1 прикључак	2.000,00

22	Решење о прикључењу на водоводну мрежу За физичка лица - у цену су урачунати: издавање Решења о прикључењу на водоводну мрежу, водомер, 2 (два) вентила и монтажа истих. Сав потребан материјал за прикључење на водоводну мрежу обезбеђује инвеститор, као и израду шахте од бетонских блокова d= 20 cm, зидање у цементном малтеру или израду шахте од армираног бетона и одговарајући шахт поклопац.			
	- водомер Ø 1/2"	1 прикључак	25.000,00	
	- водомер Ø 3/4"		25.000,00	
22.1	За правна лица – у цену су урачунати: издавање Решења о прикључењу на водоводну мрежу; издавање Решења о прикључењу на хидрантску мрежу и издавање решења о прикључењу на водоводну мрежу - одвајање водомера од заједничког водомера. У цену су урачунати: издавање Решења, водомер, 2 (два) вентила и монтажа истих. За веће пречнике водомера од Ø 6/4" поставља се комбиновани водомер. Сав остали материјал који је потребан за прикључење на водоводну мрежу обезбеђује сам инвеститор, као што је израда шахте од бетонских блокова d= 20 cm, зидање у цементном малтеру или израда шахте од армираног бетона и уградња шахт-поклопаца.			
	- водомер Ø 1/2"	1 прикључак	39.600,00	
	- водомер Ø 3/4"		40.500,00	
	- водомер Ø 1"		47.900,00	
	- водомер Ø 5/4"		49.000,00	
	- водомер Ø 6/4"		56.000,00	
	- водомер DN 50		155.800,00	
	- водомер DN 80		191.000,00	
	- водомер DN 100		221.300,00	
- водомер DN 150	306.000,00			
23	Издавање решења за прикључење фекалне канализације на градску фекалну канализацију од објекта до прве ревизионе шахте Сав потребан материјал обезбеђује инвеститор.		1 прикључак	7.000,00
24	Одвајање водомера од заједничког водомера за физичка лица- У цену су урачунати издавање решења, водомер, 2 (два) вентила и монтажа истих. Сав други материјал који је потребан за прикључење на водоводну мрежу, израда шахте и уградња шахт поклопаца обезбеђује инвеститор.			
	- водомер Ø 1/2"	1 прикључак	11.600,00	
- водомер Ø 3/4"	12.450,00			
25	Искључење због неизмирених обавеза и поновно прикључење након измирења дуга		1 прикључак	3.000,00
26	Трошкови превоза за отклањање кварова иза водомера			
	- град Бор, МЗ Брезоник	до 10 km	700,00	
	- МЗ Брестовац, МЗ Кривељ, МЗ Оштрељ, МЗ Слатина, МЗ Бањско Поље, Суваја, Малазија, Хајдучка Чесма	до 20 km	1.400,00	
	- МЗ Злот, Дубрава, Трујканов Поток, МЗ Доња Бела Река и насеље Језеро	до 40 km	2.800,00	

Излазак стручног лица, V, VI и VII степена стручне спреме, односно образовања, на терен ради:			
27	- утврђивање могућности прикључка на водоводну и камализациону мрежу	ком.	2.500,00
	- Одређивање места прикључка		
	- Давање услова за извођење прикључка		
	- Преглед изведених радова односно пријем прикључка		
	- Узимање узорака за анализу воде		
	- Скидање или поновно намештање водомера		
	- Пријава- одјава водомера		
28	- Установљење штете имовинских односа, прекршаја у коришћењу вода и сл.		
28	Гашење септичке јаме које подразумева чишћење, дезинфекцију и затрпавање исте	m ³	5.000,00
29	Рад радника водоинсталатера, грађевинаца, бравара износи:		
	- НК радник	h	360,00
	- ПК радник- II степен стручне спреме		520,00
	- КВ радник- III степен стручне спреме		630,00
	- ВКВ радник- IVи V степен стручне спреме		960,00
	- Рад инжењера VI и VII степен образовања		1.500,00
- Рад на откривању процуривања на водоводној мрежи- колератор са 2 извршиоца без превоза који обезбеђује инвеститор	h		3.000,00
30			

3. Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању цена пијаће воде и одвођења отпадних вода ЈКП „Водовод“ Бор бр. 1316/3 од 27.05.2019. године на коју је дата сагласност од стране Скупштине града Бор решењем бр. 023-42/2019-I од 28.06.2019. године.


4. Овом Одлуком замењују се и стављају ван снаге Одлука бр. 2677/4 од 25.08.2023. године, Одлука бр. 2719/4 од 01.09.2023. године и Одлука бр. 221/3 од 31.01.2024. године.

5. Ова Одлука ступа на снагу даном добијања сагласности од Скупштине града Бора.

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈКП „ВОДОВОД“ БОР

Број: 223/3
У Бору, 31.01.2024. године

Председница,
Анабела Стојановић, мастер економиста



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Разлози за доношење ове Одлуке произилазе из потребе да ЈКП „Водовод“ Бор успостави равнотежу између пословних прихода и расхода, у складу са стратегијом развоја и одрживог пословања Предузећа. Неопходност повећања цена из члана 1. диспозитива ове Одлуке највећим делом условљена је повећањем улазних елемената за обављање основне делатности Предузећа, а о чему је урађена детаљна анализа и калкулација, како следи:

КАЛКУЛАЦИЈА ТРОШКОВА И ПРЕДЛОГ ЗА УСКЛАЂИВАЊЕ ЦЕНА ВОДЕ У 2024.ГОДИНИ СА ПОТРЕБНОМ ЦЕНОМ

Важеће цене су у примени од 28.06.2019.године (Решење оснивача број 023 – 42 / 2019 – I од 28.06.2019.године).

Категорија потрошача	Цена пијаће воде дин / м ³	Цена одвођења отпадних вода дин / м ³
I категорија (привреда и непривреда)	144,72	31,72
II категорија (грађани)	63,50	18,95

Цене су без обрачунаог ПДВ-а.

ПОКРИВЕНОСТ ТРОШКОВА И ЦЕНА 1м³ ВОДЕ И ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА ЗА 2023.ГОДИНУ

За утврђивање висине цене и њеног даљег кориговања веома је важна анализа покривености трошкова.

	Просечно(мес.2023.)	% покривености
Приход од основне делатности	28.229.899	54,5
Пословни расходи	51.786.174	

Приходом од основне делатности (фактурисани кубници помножени ценом пијаће воде и ценом одвођења отпадних вода) покривају се пословни расходи са 54,5%.

У оквиру пословних расхода налазе се сви расходи који се односе на обављање основне делатности као и амортизација која би требало да буде један од најзначајнијих елемената инвестиционих активности.

У обрачунаом приходу од основне делатности вода учествује са 90,67%, а одвођење отпадних вода са 9,33 %.

Да би се покрили трошкови пословања, укључујући и амортизацију, и како би се одржао одговарајући ниво квалитета и квантитета пружених услуга, биће потребно да се цена воде и услуга канализације повећа бар 30%.

Р.бр.	Опис трошкова	Учешће у трошковима у %	Укупни трошкови
1	Материјал и ел.енергија	43	22.356.824
2	Зараде и остали лични расходи	42	21.800.000
3	Производне услуге	9	4.417.787
4	Амортизација	5	2.595.717
5	Нематеријални трошкови	1	615.846
	цена коштања	100	51.786.174

Неопходно је имати у виду да је водоснабдевање индустрија са претежно фиксним трошковима (зараде, амортизација итд) који не зависе од количине произведене и продате воде као и одвођења употребљених вода.

Само у последњих годину дана цена електричне енергије је повећана за 60%, цене горива, хемикалија, опреме и сировина су повећане за више од 50%.

Цена воде у другим градовима је углавном изнад наше цене по кубичку, а ниједан водовод нема издатке за електричну енергију као ми због препумпавања које је неопходно да би вода била доведена до крајњих корисника на територији града Бора.

ГРАД	ЦЕНА ЗА ДОМАЋИНСТВА	ЦЕНА ЗА ПРИВРЕДУ
Зајечар	97,50	195,50
Лазаревац	109,09	227,27
Мионица	82,80	207,00
Сопот	74,34	187,88
Нови сад	68,76	162,00
Лесковац	88,00	152,09
Бачка Паланка	84,96	144,00

Са проширивањем водоводне мреже уназад 3 године у дужини од око 100 км, повећани су трошкови управљања и одржавања водоводних објеката и водоводне мреже. Постављени су и додатни системи за хлорисање воде како би сваки корисник добио хигијенски исправну воду за пиће. Ово је условило и повећану потрошњу хемикалија за дезинфекцију воде, као и број узорковања од стране овлашћене институције.

Због свега наведеног, неопходно је увећање цена пијаће воде и одвођења отпадних вода.

Редни број	Опис	Тренутне цене	Увећане цене	% повећања
	Пијаћа вода			
1.	I категорија(привреда и непривреда)	144,72	188,14	30
2.	II категорија(грађани)	63,50	82,55	30
	Отпадна вода			
1.	I категорија(привреда и непривреда)	31,72	41,37	30
2.	II категорија(грађани)	18,95	24,64	30

Приход који се остварује по важећим ценама и фактурисаним количинама воде (период просечно за месец у 2023.) је 28.229.899 дин.

Приход по увећаним ценама био би 38.002.485 дин.

Политика цена основних комуналних услуга

Цене комуналних услуга на нивоу покрића свих трошкова

ЦЕНОВНА ПОЛИТИКА заснива се на принципу пуног покрића трошкова имајући у виду да ЈКП ВОДОВОД БОР мора да послује на финансијски одржив начин.

Пијаћа/ Категорија потрошача	Цена пијаће воде по м ³	Количина пијаће воде у м ³	Приход – пијаћа вода	Пијаћа/ Категорија потрошача	Цена пијаће воде по м ³	Количина пијаће воде у м ³	Приход – пијаћа вода
I привреда и непривреда	144.72	118.944	17.213.576	I привреда и непривреда	188,14	118.944	22.377.648
II грађани	63.50	148.466	8.427.591	II грађани	82.55	148.466	12.255.868
Отпадна/ Категорија потрошача	Цена отпадне воде по м ³	Количина отпадне воде у м ³	Приход – отпадна вода	Отпадна/ Категорија потрошача	Цена отпадне воде по м ³	Количина отпадне воде у м ³	Приход – отпадна вода
I привреда и непривреда	31.72	27.816	882.323	I привреда и непривреда	41.37	27.816	1.150.637
II грађани	18.95	90.048	1.706.409	II грађани	24.64	90.048	2.218.332
УКУПНО			28.229.899	УКУПНО			38.002.485

	(важеће цене)	(цене-увећане)
- ПРИХОДИ	28.229.899	38.002.485
- РАСХОДИ	51.786.174	51.786.174
- РАЗЛИКА	23.556.275	13.783.689

Разлика до пуне цене коштања морала би да се надокнади субвенцијама, пружањем услуга трећим корисницима, смањењем губитака у мрежи, бољом наплатом потраживања и на друге начине. То је неопходно како би ЈКП“Водовод“Бор могао несметано да обавља своју делатност и снабдева кориснике водом у одговарајућем квалитету и квантитету, а и да обезбеди средства за обнову дотрајалих инсталација и поправку свих кварова који се због страости мреже дешавају на дневном нивоу.

Месечни просек

	продаја у м ³	вода	267.410
	продаја у м ³	канализација	117.864
	структура трошкова - 90,67 % - 9,3320 %	вода	46.954.524
		канализација	4.831.650
I	просечна остварена цена коштања 1 м ³	вода	175
II	просечна остварена цена коштања 1 м ³	канализација	41
III	просечна остварена цена у 2023 (I+II)		216

	структура продајне цене 28.229.899 приход - 90,67 (25.387.600 : 267.410) - 9,33 (2.610.400:117.864)	пијаћа вода отпадне воде	95 <u>22</u> 117
IV	просечна одобрена продајна цена (2023)		117
	ИНДЕКС III:IV		184
	Губитак на цени пијаће воде (175-95)		80
	Губитак на цени одвођења отпадне воде (41-22)		19
	Губитак на цени		99

Износ за пијаћу воду (80 x 267.410)	21.392.800
Износ за отпадну воду (19 * 117.864)	2.239.416
Укупни губици по основу цене воде	23.632.216

Примена начела „једна услуга-једна цена“ - Ово начело само по себи налаже промену досадашње праксе да за исту услугу постоје различите тарифе.

Теоријски уједначавање тарифа за разне кориснике је једноставно, али да би се рачуница извела прецизно треба увести читав низ нових параметара које треба пратити а пре свега податке о структури обухваћених корисника и њиховој потрошњи. Суштина је у томе да укупни приходи после претарифирања треба да остану исти, а то у пракси значи да се, иако цене нису стварно повећане, грађанима испостављају осетно већи рачуни, уз истовремено смањење рачуна привреди.

Наравно да не треба очекивати реакцију привреде која ће сматрати да је то нешто потпуно нормално и нешто што је одавно требало урадити, али ће реакције грађана са правом бити јаке. Тим пре уколико је затечен распон између тарифа био велики. У ЈКП „Водовод“ Бор, тренутни распон у тарифама је 1:2,28 (63,50 : 144,72).

ЦЕНЕ ОСТАЛИХ УСЛУГА

Ценовник других услуга из делатности ЈКП „Водовод“ Бор у примени је већ неколико година на основу одлука Надзорног одбора. Сагласно обавештењу које је Предузеће добило од стране Оснивача, а у циљу поступања по истом, потребна је сагласност надлежног органа Оснивача на све цене које се утврђују из делатности коју обавља јавно комунално предузеће.

На основу свега наведеног, донета је Одлука као у изреци.

