

На основу члана 38. и члана 42. Одлуке о комуналним делатностима ("Службени лист општина", бр. 13/02, 22/02, 14/03, 9/04, 15/04, 15/05, 10/07 и 15/07, "Службени лист општине Бор", бр. 20/10, 9/11, 4/12, 7/13, 30/14 и 21/16) и члана 69. ст. 2 Статута Јавног комуналног предузећа "Водовод" Бор, директор доноси

П Р А В И Л Н И К **о техничким условима и поступку** **за прикључење на јавну канализацију**

I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Правилником о техничким условима и поступку за прикључење на јавну канализацију (у даљем тексту: Правилник) утврђују се права, дужности и одговорности за израду канализационих прикључака, општи и посебни услови за израду прикључака, врсте, место и начин израде прикључака, извођачи канализационих прикључака и инвеститори, искључење канализационих прикључака и вршење надзора у изради и коришћењу канализационих прикључака.

Члан 2.

Јавна канализација обухвата канализациону мрежу, цевне канале и колекторе са припадајућим објектима (ревизионе шахте, улични сливници, таложници, вентилациони објекти, канализациони прикључци), црпне станице и постројења за пречишћавање отпадних вода.

Под јавном канализацијом подразумева се целокупна улична мрежа канализације, канализациони прикључци (од главног колектора до прве ревизионе шахте), објекти за приhvатање и одвођење вода до постројења за њихово пречишћавање, објекти постројења за пречишћавање и опрема у њима, као и канал – цевовод за одвођење пречишћених вода.

II - ПРАВА, ДУЖНОСТИ И ОДГОВОРНОСТИ **ЗА ИЗРАДУ КАНАЛИЗАЦИОНОГ ПРИКЉУЧКА**

Члан 3.

Ради одвођења отпадних вода (искоришћена вода и фекалне органске материје) све унутрашње кућне канализационе инсталације стамбених, стамбено – послових и других објеката, власници тих објеката имају право, дужност и одговорност да те објекте, ако исти за то имају одговарајуће техничке услове, обавезно прикључе на изграђени канализациони систем преко канализационих прикључака на начин прописан инвестиционо–техничком документацијом, одоносно одговарајућим пројектима и грађевинско-техничким условима.

Кућна канализација спаја се са јавном канализацијом преко канализационог прикључка.

Канализациони прикључак је цевни спој од главног колектора јавне канализације до прве ревизорне шахте.

Кућна канализација код постојећих објеката који се налазе у улици у којој се изграђује улична канализација, морају се прикључити на канализацију упоредо са њеном изградњом, односно пре довођења улице у првобитно стање.

Инвеститор је дужан да обавести све власнике објеката пре почетка радова о изградњи уличне канализације у улици у којој се ти објекти налазе.

О завршетку изградње објекта јавне канализације ЈКП „Водовод“ Бор је дужно да обавести носиоце права коришћења, односно власнике објеката код којих су створени технички услови за прикључење.

Уколико носилац права коришћења или власник објекта своју кућну канализацију не прикључи на изграђену канализациону мрежу испред свог објекта у смислу одредаба овог члана, ЈКП „Водовод“ Бор ће против истог доставити захтев Комуналној инспекцији за покретање прекршајног поступка.

Члан 4.

На захтев носиоца права коришћења или власника објекта може се изградити улична канализација, која није планирана главним пројектом, уколико за ту изградњу имају интерес одређени власници објеката и под условом да се за пројектовање и изградњу тог уличног канализационог вода и прикључења на исти обезбеде потребна финансијска средства.

III - ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ КАНАЛИЗАЦИОНОГ ПРИКЉУЧКА

1. Општи услови

Члан 5.

Одвођење и пречишћавање искоришћених вода подразумева организовано, систематско, непосредно и брзо сакупљање и транспортовање, као и њихово пречишћавање на уређајима за пречишћавање уз примену одговарајућих техничких и санитарних мера.

Израда канализационог прикључка на изграђени јединствени техничко- технолошки канализациони систем врши се на начин и под условима утврђеним законом којим се уређује изградња објеката, а у складу са стандардима и техничким нормативима који се односе на ту врсту објеката, као и према условима и на основу сагласности- дозволе коју издаје ЈКП „Водовод“ Бор.

Прикључивање објеката на систем фекалне канализације врши се под следећим општим условима:

- да је канализациони објекат који се прикључује изграђен сагласно техничкој документацији и урбанистичко- техничким условима и захтевима ЈКП „Водовод“ Бор,
- да је систем канализације усаглашен са канализацијом на коју се прикључује,
- да су сви канализациони прикључци везани за такав канализациони објекат у складу са општим техничким условима утврђеним и потврђеним од стране ЈКП „Водовод“ Бор,
- да се пријем искоришћених вода врши сагласно прописима и условима за отпуштање отпадних вода у канализацију и
- да је извршена комисијска примопредаја канализационог објекта, урађен записник о примопредаји и достављена потребна документација.

2. Посебни услови

2.1. Техничко – санитарни услови

Члан 6.

Техничко-санитарни услови као посебни услови за извођење и прикључење објеката су:

- максимално дозвољена концентрација одређених параметара у отпадној води, са циљем заштите објеката, људи и средстава који су ангажовани у одржавању објеката фекалне канализације,

- технички услови за прикључење одређују се у складу са стандардима и техничким нормативима, врстом, начином и местом прикључења објекта на канализациону мрежу.

Техничко–санитарни услови из претходног става овог члана за израду прикључака на канализациони систем у делу фекалне канализационе мреже која није изграђена или чија изградња није предвиђена Програмом пословања ЈКП „Водовод“ Бор ближе се утврђују посебним уговорима са инвеститорима њихове изградње.

Техничко–санитарни услови нису потребни ако се у објекту који је већ прикључен изводе радови на замени инсталација (реконструкција објекта) или замени и уградњи нових уређаја или други слични радови којима се не повећава количина отпадних вода за упуштање у систем канализације.

Члан 7.

Захтев за прикључак на фекалну канализациону мрежу и утврђивање техничко–санитарних услова подноси се ЈКП „Водовод“ Бор у писаној форми.

Уз захтев се мора доставити следећа документација:

1. доказ о праву својине - извод из листа непокретности или други правно ваљани документ о праву коришћења непокретности,

2. копија плана,

3. грађевинска дозвола или уверење да је објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката,

4. у случају да су грађани плаћали самодопринос за изградњу водоводне мреже потребно је доставити и потврду из надлежне месне заједнице о измирену износу самодоприноса

5. пројекат водовода и канализације.

ЈКП „Водовод“ Бор одлучује по захтеву у року од 30 дана од дана подношења захтева са уредном документацијом.

2.2 Канализациона сагласност

Члан 8.

Инвеститор је дужан да од ЈКП „Водовод“ Бор добије Решење о прикључењу на фекалну канализациону мрежу у коме се ближе утврђују посебни услови за израду прикључка.

Члан 9.

Решење о прикључењу на фекалну канализациону мрежу инвеститор је дужан да обезбеди пре почетка изградње нових и реконструкције постојећих објеката.

Решењем о прикључењу на фекалну канализациону мрежу се потврђује да је техничка документација за објекте и радове у складу са техничко–санитарним условима издатим путем обједињене процедуре за потребе добијања локацијских услова за грађевинску дозволу.

Решење о прикључењу на фекалну канализациону мрежу из претходног става издаје ЈКП „Водовод“ Бор.

Издато Решење о прикључењу на фекалну канализациону мрежу престаје да важи уколико се са изградњом канализационог прикључка не отпочне у року од годину дана од дана његовог издавања.

Решење о прикључењу на фекалну канализациону мрежу не може се издати за објекте који испуштају отпадне воде или друге опасне - штетне материје на површину земље, у земљу или у воду ако пројектом није предвиђена истовремена изградња уређаја за пречишћавање отпадних вода, односно уређаја за смањење количина и концентрација опасних материја у испуштеним водама.

Решење о прикључењу на фекалну канализациону мрежу издаје се након уплате износа надокнаде одређене за ову услугу.

IV - КАНАЛИЗАЦИОНИ ПРИКЉУЧАК, ВРСТЕ, МЕСТО И НАЧИН ИЗРАДЕ ПРИКЉУЧКА

1. Канализациони прикључак

Члан 10.

Канализациони прикључак је део канализационог система који чини цевни спој од уличне канализационе мреже до места прикључења кућне канализације, односно до прве ревизионе шахте иза регулационе линије.

Сваки објекат који се спаја са јавном канализацијом мора имати свој посебан прикључак и сабирни канал у виду ревизионе шахте, а изузетно се може дозволити прикључење на канализацију и на дуги начин ако је то условљено другим техничким условима.

Преко једног канализационог прикључка може се прикључити само један објекат, а ако објекат има више ламела, за сваку ламелу поставља се, по правилу, посебан канализациони прикључак.

Изузетно од става 3. овог члана, преко једног канализационог прикључка могу да се прикључе два или више објеката ако се ти објекти налазе у оквиру одређеног комплекса или ако топографија и други локални услови онемогућавају изградњу појединачних канализационих прикључака.

Канализациони прикључак који пролази кроз просторе који нису приступачни за одржавање мора се извести по капацитету, квалитету и функционалности под посебним техничким условима дефинисаним од стране ЈКП „Водовод“ Бор.

2. Врсте канализационих прикључака

2.1 Кућни канализациони прикључак

Члан 11.

Кућну канализацију чине објекти и уређаји за испуштање отпадних вода из грађевинских објеката, односно стамбених зграда до прве ревизионе шахте укључујући и шахту, рачунајући од уличног цевовода канализационе мреже.

Прикључним водом у индивидуалној стамбеној згради сматра се вод од уличног канализационог вода до прве шахте иза регулационе линије. Прва шахта може бити удаљена највише до 3 метра од регулационе линије, а у случају да је прикључни вод дужи од 3 метра, услови за овакво прикључење посебно се утврђују.

Члан 12.

Привремено прикључење објеката правних и физичких лица може се вршити у случају потребе одвођења отпадних вода из привремених објеката, градилишта и сличних објеката у складу са техничким прописима.

Власник или корисник објекта чија је канализација прикључена на привремени улични канал дужан је да прикључи своју кућну канализацију на дефинитивно изграђену јавну канализацију чим она буде изграђена а најкасније 6 (шест) месеци од дана завршетка исте.

2.2 Канализациони прикључак за посебне намене

Члан 13.

Канализационе прикључке за посебне намене чине цевни системи, објекти и уређаји и то:

- сви вертикални и хоризонтални водови и објекти индустријске канализације којима се одводе отпадне воде из индустријских погона, као и загађене атмосферске воде са индустријских површина,
- уређаји за примарно пречишћавање отпадних вода (сепаратори масти и уља) са таложником,
- мерачи протока отпадних вода и др.

Члан 14.

Прикључење индустријских објеката на јавну канализацију може се дозволити уколико су постављени одговарајући уређаји за пречишћавање и инструменти за мерење количине протока и састава отпадних вода и ефлуената са постројења за пречишћавање отпадних вода на начин предвиђен техничком документацијом.

3. Место и начин израде канализационог прикључка

Члан 15.

Место упуштања отпадних вода, односно место канализационог прикључка је место разграничења одговорности као и старања над објектима канализације између ЈКП „Водовод“ Бор и корисника услуге.

Гранични ревизиони силаз (шахта) је место прикључења унутрашњих инсталација на фекалну канализациону мрежу и одржава га корисник услуге. Гранични ревизиони силаз (шахта) налази се гледано од уличне канализације иза регулационе линије и чини саставни део кућне канализације.

Када се грађевинска и регулациона линија поклапају, гранични ревизиони силаз (шахта) поставља се у подруму или тротоару испред објекта а према условима које утврђује ЈКП „Водовод“ Бор. Пролаз цеви кроз зид мора бити трајан и заштићен од слегања објекта.

Сви објекти за пречишћавање отпадних вода морају бити постављени узводно од граничног ревизионог силаза (шахте) и морају имати контролни ревизиони силаз, а сваки од тих објеката мора бити приступачан и доступан раднику ЈКП „Водовод“ Бор са опремом због интервенција на истом.

Члан 16.

Изузетно, ако конфигурација терена или други услови захтевају, кућна канализација може се прикључити на канализациону мрежу преко суседне грађевинске парцеле. Такво прикључење може се извршити само уз претходно прибављену сагласност власника односно корисника те грађевинске парцеле, а сагласност мора бити судски оверена.

Ако прикључак уз објекат не може непосредно да се изведе на улични канал због конфигурације терена, већ је прикључење потребно извести преко туђе непокретности, власник те непокретности дужан је да допусти да се прикључак од кућних инсталација до уличне канализационе мреже изведе преко његовог земљишта. Након завршетка радова предметна непокретност се мора довести у првобитно стање.

Члан 17.

ЈКП „Водовод“ Бор води службену евиденцију свих изграђених прикључака у обиму и на начин који омогућава њено коришћење.

Члан 18.

Унутрашња инсталација објекта која се налази у улици или се граничи са улицом у којој је изграђена фекална канализациона мрежа, мора се прикључити на ту мрежу без обзира на који начин се објекат снабдева водом (из водоводног система или сопственог извора).

Захтев за израду прикључка кућне канализације на фекалну канализациону мрежу дужан је да поднесе власник, односно лице које има право коришћења и управљања тим објектом.

Члан 19.

Након извршеног прикључења унутрашње инсталације на канализациону мрежу, власник, односно корисник објекта дужан је да престане са коришћењем септичке јаме, да исту испразни, очисти, дезинфикује и затрпа земљаним материјалом најкасније у року од 15 (петнаест) дана од дана престанка њеног коришћења.

Наведене радње морају се обавити по обавештењу или под непосредним надзором Комуналне инспекције.

Ако се објекат не снабдева водом из градског водовода, испуштање отпадних вода у канализацију ЈКП „Водовод“ Бор ће условити уградњом мерног инструмента за мерење количине испуштене воде.

V - ИЗВОЂАЧИ ПРИКЉУЧЕЊА НА КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ И ИНВЕСТИТОРИ

Члан 20.

Пројектовање и монтажне радове на канализационом прикључку искључиво врши ЈКП „Водовод“ Бор на писани захтев инвеститора.

Инвеститор је дужан да уз захтев за прикључење приложи одговарајућу документацију наведену у члану 7. овог Правилника.

Изузетно, пројектовање, монтажне и остале радове на канализационом прикључку могу да изводе и друга овлашћена предузећа ако се са тим сагласи ЈКП „Водовод“ Бор и под стручним надзором ЈКП „Водовод“ Бор.

Трошкове израде канализационог прикључка сноси власник објекта.

Приликом изградње нове канализационе мреже инвеститори су дужни да изврше пребацивање постојећих прикључака на нову канализациону мрежу о свом трошку.

Члан 21.

Носилац права коришћења односно власник зграде дужан је да одржава канализациони прикључак, од прве ревизионе шахте уличног цевовода до зграде или другог грађевинског објекта.

Носилац права коришћења односно власник објекта који је прикључен на јавну канализацију, дужан је да на захтев ЈКП „Водовод“ Бор отклони све евентуалне кварове на својим уређајима за пречишћавање и одвођење отпадних вода о свом трошку, уколико они не обезбеђују постављене услове за примарно пречишћавање.

Члан 22.

Ако је канализациони прикључак у смислу члана 20. став 3. овог Правилника израдио други овлашћени извођач, исти има дужност и одговорност да пре предаје прикључка на коришћење ЈКП „Водовод“ Бор отклони све утврђене недостатке, као и да надокнади евентуалне штете које настану због пропуста при изради прикључка. Да ли је поступљено у складу са пројектном документацијом или постоје одређени недостаци, утврђује овлашћено лице тј. надзорни орган.

VI - ИСКЉУЧЕЊЕ ПРИКЉУЧКА НА КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ

Члан 23.

Са канализационог система искључиће се прикључак сваког корисника који нема дозволу – решење за његову израду издато од ЈКП „Водовод“ Бор, као и у случајевима прописаним Одлуком о комуналним делатностима.

Члан 24.

Са канализационог система искључиће се прикључак сваког корисника ако се утврди да се у канализациону мрежу врши испуштање недозвољених супстанци у отпадној води као што су:

- искоришћене воде у којима се, због невршења претходне дезинфекције пре испуштања, могу очекивати патогени микроорганизми узрочници различитих инфективних обољења,

- вискозне и друге материје које угрожавају режим тока отпадних вода, стабилност објекта и канализационе мреже, као и нормалне биохемијске процесе,

- супстанце које механички општећују канализациони систем или које су хемијски јако агресивне према конструкционим и другим материјалима, које су токсичне или стварају токсичне супстанце, које стварају експлозивне паре и гасове или су непријатног мириса, као и друге материје преко максимално дозвољене концентрације (МДК).

Члан 25.

Забрањено је прикључење објекта на јавну канализацију без сагласности или противно условима одређеним од стране ЈКП „Водовод“ Бор.

Ако се корисник прикључи на канализациону мрежу без одобрења, ЈКП „Водовод“ Бор ће објекат таквог корисника искључити са мреже са правом на накнаду штете и накнаду трошкова искључења.

Члан 26.

У случају ако грађанин, правно лице или предузетник изведе прикључак без одобрења ЈКП „Водовод“ Бор, односно у случајевима из члана 23, 24. и 25. овог Правилника, или га изведе мимо техничких услова, или угради материјал мимо прописаних стандарда и пројектованих норми, или на други начин поступи супротно Закону, важећим прописима и овом Правилнику, ЈКП „Водовод“ Бор ће тражити од Комуналне инспекције да донесе решење којим ће се наложити искључење објекта корисника бесправно изграђеног канализационог прикључка са канализационе мреже.

Корисник прикључка из претходног става може поднети жалбу на решење Комуналне инспекције Градском већу града Бора, али жалба не одлаже извршење тог решења.

VII - ОДРЖАВАЊЕ КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ И ПРИКЉУЧАКА

Члан 27.

О одржавању фекалне канализационе мреже са свим припадајућим објектима, главни колектор, секундарни цевоводи, канализациона мрежа, црна станица са постројењима за пречишћавање отпадних вода стара се ЈКП „Водовод“ Бор.

О одржавању кућне канализације и канализационих прикључака који почињу од прве ревизионе шахте до уличног цевовода старају се власници, односно корисници истих.

О одржавању индустријске канализације старају се предузећа која их користе.

VIII - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 28.

За сва питања која нису регулисана овим Правилником примењиваће се одредбе важећих законских прописа и општих аката града Бора и ЈКП "Водовод" Бор који регулишу ову област.

Члан 29.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања на огласним таблама ЈКП "Водовод" Бор.



[Handwritten signature]
Директор,

Горан Павић, спец.струк.инг.маш.

*Правилник је испитан уједно на отпашној табели
ЈКП "Водовод" Бор дана 19.04.2021. године.*



Правилник је на снази од 27.04.2021. године.

